



## OFERTA DE ARRENDAMIENTO

Ciudad: ENVIGADO Fecha: 24 / 09 / 2021

Señores:

**DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MEDELLÍN**  
Carrera 52 N° 42 – 73, Piso 26, oficina 2615  
Medellín

Cordialmente me permito ofrecer un inmueble para la ubicación de los Despachos Judiciales del municipio de: MEDELLIN

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

- Dirección:** CL 42 No. 48-55 AREA ADICIONAL 1ER Y 2DO PISO Y CRA 48 No. 41-71
- Matrícula Inmobiliaria:** 001-104685; 001-179688; 001-179689; 001-179691; 001-179692; 001-179693; 001-179694; 001-179695; 001-179696; 001-292478; 001-298871.
- Área Construida en metros cuadrados:** 3.371 m2
- Valor canon de arrendamiento mensual incluido IVA:** \$132.275.673 a partir de  
octubre de 2021

Incluye el pago de servicios públicos de acueducto, alcantarillado, energía, tasa de aseo y telefonía: SI ☐ ☒ NO

- Autorizo consignar en la cuenta bancaria: N° 313-670478-15  
Entidad bancaria: BANCOLOMBIA  
Cuenta de ahorros ☐ Cuenta corriente ☒

## INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

- Nombres: RESTREPO HERMANOS S.A
- Apellidos: \_\_\_\_\_
- Cédula de ciudadanía: 890.906.295-4 de \_\_\_\_\_
- Dirección CALLE 49 SUR N 45 A 300 OF. 1409 EDIFICIO S48 ENVIGADO, ANTIOQUIA



10. Correo electrónico: contabilidad@restrepohermanos.com

11. Teléfono: 4078419

Celular: 3005626032

### DECLARACIÓN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

Para los fines a que haya lugar y dando cumplimiento a la ley 311 de 1966, manifiesto bajo la gravedad de juramento que no me encuentro incurso en causal de inhabilidad, incompatibilidad o impedimento alguno, para contratar con la Nación Consejo Superior de la Judicatura.

Firma del oferente:

Nombres y apellidos: VANESSA VAN DE VENTER PINEDA

### DOCUMENTOS OBLIGATORIOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los documentos que debe anexar son los siguientes:

- Certificado de Tradición y Libertad, no superior a tres meses
- Poder o contrato de mandato (si aplica)
- Rut actualizado y vigente
- Certificado de Cámara de Comercio, no superior a un mes (si aplica)
- Planilla de pago seguridad social
- Copia de la cédula
- Diligenciar formato inventario y oferta de arrendamiento (Anexos)
- Certificación de personero
- Certificado de procuraduría ([www.procuraduria.gov.co](http://www.procuraduria.gov.co))
- Certificado de contraloría ([www.contraloria.gov.co](http://www.contraloria.gov.co))
- Antecedentes judiciales (<https://antecedentes.policia.gov.co:7005/WebJudicial>)
- Copia de la factura de servicios públicos
- En caso de ser el primer contrato solicitamos aporte la certificación de cuenta bancaria y diligencie el formato de beneficiario de cuenta (Anexo).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial  
Medellín – Antioquia

Los certificados de Procuraduría y Contraloría, en caso de ser persona jurídica, se deberán expedir para el NIT y cédula del representante legal.